

COMUNE DI LODE'

Prov. di Nuoro

VERBALE DELLA 2^ SEDUTA PUBBLICA DI GARA

(redatto ai sensi dell'art.78 del D.Lgs.n.163/2006)

relativo alla PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

“ RECUPERO AMBIENTALE DELLA CAVA STORICA DISMESSA IN LOCALITA' “ CORRU DE SA MANDRA “ - CIG 6292460E3F

Importo a base d'asta Euro 96.805,05 soggetto a ribasso + I.V.A.

al netto dei costi della manodopera pari ad **Euro 40.097,74 + IVA**

e al netto dei costi per la sicurezza pari ad Euro **2.793,93**

Data prevista per la prima seduta pubblica di gara: **21 luglio 2015 - ore 9,30**

Successivamente rinviata al giorno **21 agosto 2015** alle ore 9,30

Data prevista per la seconda seduta pubblica di gara: **30 ottobre 2015, ore 16,00**

Successivamente rinviata al **3 novembre 2015, alle ore 16,00**

L'anno **duemilaquindici**, addì **trenta** del mese di **ottobre**, alle ore **16,30** in questa sede municipale, si è riunita la Commissione di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 257 del 15.06.2015 e successivamente modificata con Determinazione n. 441 del 27.10.2015, che risulta così composta:

Geom. Francesco Farris – Responsabile del Servizio Tecnico Comunale – **Presidente**

Farris Giovanni Lino- Responsabile del Servizio Economico- Finanziario – Commissario

Geom. Antonio Ortu – Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Mont'Albo - Commissario

Sig.ra Giovanna Carta - Istruttore Amministrativo presso il Servizio Affari Generali-verbalizzante-

Sono presenti tutti i componenti.

Assistono in qualità di testimoni i sigg.ri:

- 1) Canu Lucio
- 2) Dr. Graziano Spanu

Non risulta presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti alla gara.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette quanto segue:

CHE dal verbale di gara del 21 agosto 2015 risulta che hanno partecipato alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto n.15 operatori economici; Che sono risultate ammesse alla gara n.12 ditte come da elenco sottoriportato:

- 1) Ditta Marras Gian Michele – via Domenico Alberto Azuni 8 -07026 Olbia (OT)- C.F.MRRGMC72D17AB378R – P.IVA 01890720905 – prot.3112 del 13.07.2015;
- 2) VAG COSTRUZIONI S.A.S. di Angelo Ventroni & C. – Piazza S.Andrea 5 – 08020 Budoni – Partita IVA 01239000910 – prot.3160 del 15.07.2015;
- 3) Sardinia Contract s.r.l. Unipersonale – Loc. Motorra s.nc. 08022 Dorgali (NU) – C.F. Partita IVA 01459090914 – Prot.3161 del 15.07.2015;
- 4) Coop.Edile Orgosolo – Impresa Generale di Costruzioni – via S.Caterina S.n.c. – 08027 Orgosolo (NU) – C.F./P.IVA 00088820915 – prot.3203 del 16.07.2015;
- 5) Impresa Tedde Quinto – via Roma 65 -08020 Irgoli (NU) – C.F.TDDQNT71M28D888D – P.IVA01037310917 – prot.3242 del 17.07.2015 –ore 09,38;
- 6) Impresa Licheri S.r.L. – via Gennargentu 2 – 08020 Sarule (NU)- P.IVA 01829380904 – prot.3243 del 17.07.2015 – ore 09,40;
- 7) F.lli Capeddu S.r.L. – via Marzabotto 14 -08025 Oliena (NU) – C.F./Partita IVA 01405460914 – prot.3244 del 17.07.2015 – ore 09,43;
- 8) Sini Costruzioni s.n.c. di Marco e Franca Sini – via Fiorino 24 -08020 Loculi (NU) – P.IVA 01333990917 – prot.3245 del 17.07.2015- ore 10,24
- 9) Gesuino Monni Srl – via Spagna 9 -08040 Arzana (OG) – C.F./P.Iva01279460917 – prot.3247 del 17.07.2015 – ore 10,55;
- 10) Monni e Deiana – Costruzioni edili s.n.c. – via Emilio Lussu 4 – 08040 Arzana (OG) – P.IVA 01068860913 – prot.3248 del 17.07.2015- ore 11,00;
- 11) SOLAM di Fele A. & C. snc – Società Lavori Ambientali – via Goddi 11 - 08025 Oliena – P.IVA 01252850910 –prot.3252 del 17.07.2015 – ore 11,44;
- 12) Luppù S.r.L. – via Mattana 4 – 08027 Orgosolo (NU) –C.F. e P.IVA 01283440913 – prot. 3255 del 17.07.2015 – ore 13,34.

CHE sono state escluse dalla gara le seguenti ditte in quanto la loro offerta è pervenuta fuori dati termini stabiliti (ore 14,00 del 17.07.2015):

- 13) Impresa Fele Francesco – via Giulio Pastore 7 -08025 Oliena (NU) – C.F.FLEFNC66P25G031F – P.IVA 00887000917 - prot. 3259 del 17.07.2015 – orario di arrivo ore 16,00);
- 14) Ecotekna S.r.L. – via Pio XII n.16 – 08023 FONNI (NU) – C.F. E P.IVA 01102170915 - prot.3260 del 17.07.2015 – orario di arrivo ore 16,00;
- 15) FRIMAS – Restauri e Ristrutturazioni S.a.s. di Fringuelli Massimo – via Don Minzoni 2 – 01017 Tuscania (VT) – C.F./Partita Iva 02096040569 –prot.3301 del 22.07.2015;

CHE le ditte ammesse, elencate in precedenza dal n.1 al n.12, a seguito della verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A sono risultate tutte ammesse alla gara;

The right side of the page contains several handwritten signatures and initials. At the top, there is a large, stylized signature that appears to be 'G. Capeddu'. Below it, there is another signature that looks like 'L. Capeddu'. At the bottom, there are initials that resemble 'G. Capeddu'.

CHE:

- In ossequio a quanto previsto dal Bando e dal disciplinare di gara si è proceduto all'estrazione di n.2 ditte (10% delle ditte ammesse alla gara) per la verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico – finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici, tramite il Sistema Avcpass (riferimento art. 6 bis del D.Lgs.163/2006 e deliberazione ANAC n.111 del 20 dicembre 2012 e successivamente modificata nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013);
- Le ditte estratte per la verifica dei requisiti sono le seguenti:
 - 1) N.8 - Sini Costruzioni Snc di Marco e Franca Sini, con sede in Loculi (NU)
 - 2) N.11 – Solam di Fele A&C snc, con sede in Oliena (NU)
- Di aver provveduto, in qualità di soggetto abilitato, tramite il Sistema AVCPASS, alle verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico – finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici, relativamente alla n. 2 ditte estratte elencate innanzi;
- La verifica dei requisiti non è a tutt'oggi conclusa in quanto mancano ancora riscontri alle richieste;
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n.441 del 27.10.2015 si proceduto alla sostituzione di n.1 componente della Commissione di Gara e alla determinazione della data del 30 ottobre 2015, alle ore 16,00, per la seconda seduta pubblica della Commissione per l'apertura delle offerte economiche (BUSTA B);
- Che le ditte sono state informate di tale data a mezzo nota prot. 4806 del 27 ottobre 2015 a mezzo PEC;
- Che la data del 30 ottobre 2015 è stata successivamente rinviata alla data odierna a causa dell'indisponibilità sopravvenuta per un Commissario di Gara e che le ditte partecipante sono state informate con nota prot.4879 del 2.11.2015 inviata a mezzo PEC;
- Che nella odierna seduta pubblica si procederà all'apertura delle buste B “ Offerte economiche “, previa verifica dell'integrità delle stesse, così come da disciplinare di gara;
- La gara viene esperita secondo il procedimento di cui agli artt.81 e 82, comma 2,lett.a) del D.Lgs. 162/2006 secondo il criterio del prezzo più basso,inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare **a misura**, come da disciplinare di gara che costituisce parte integrante del presente verbale;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede con l'apertura delle Buste B “ Offerte economiche “ nell'ordine di arrivo dei plichi al protocollo, alla verifica della correttezza dell'offerta economica (compilazione esatta e sottoscrizione dell'offerta così come previsto nel bando e nel disciplinare di gara), così come di seguito riportato:

1) Ditta **MARRAS GIAN MICHELE** con sede in Olbia (OT)

Ribasso percentuale offerto 15,94% - La Commissione di gara rileva che la ditta non ha inserito nell'offerta economica i costi relativi agli oneri della sicurezza aziendale e pertanto la stessa viene esclusa dalla gara.

2) Ditta **VAG COSTRUZIONI SAS** - con sede in Budoni (OT)

Ribasso percentuale offerto 23,816% diconsi _____

G. Conto

3) Ditta **SARDINIA CONTRACT SRL UNIPERSONALE** con sede in Dorgali (NU)

Ribasso percentuale offerto 24,215 % diconsi _____

4) Ditta **COOP.EDILE ORGOSOLO** - con sede in Orgosolo (NU)

Ribasso percentuale offerto 24,112 % diconsi _____

Lupu

5) Ditta **Tedde Quinto** - con sede in Irgoli (NU)

Ribasso percentuale offerto 24,450% diconsi _____

6) Ditta **Licheri S.r.L.** con sede in Sarule (NU)

Ribasso percentuale offerto 24,219 % diconsi _____

Alle ore 16,40 entra nella sede dei lavori il Sig. Luppù Gianfranco in qualità di rappresentante della ditta Luppù Srl con sede in Orgosolo

7) Ditta **F.lli Capeddu S.r.l.** - con sede in Oliena (NU)

Ribasso percentuale offerto 24,246 % diconsi _____

Lupu

8) Ditta **Sini Costruzioni Snc** di Marco e Franca Sini, con sede in Loculi (NU)

Ribasso percentuale offerto 23,268% - La Commissione di gara rileva che la ditta non ha inserito nell'offerta economica i costi relativi agli oneri della sicurezza aziendale e pertanto la stessa viene esclusa dalla gara.

9) Ditta **Gesuino Monni Srl** - con sede in Arzana (OG)

Ribasso percentuale offerto 33,31% diconsi _____

10) **Ditta Monni e Deiana – Costruzioni Edili snc** con sede in Arzana (OG)

Ribasso percentuale offerto 22,89% - La Commissione di gara rileva che la ditta non ha inserito nell'offerta economica i costi relativi agli oneri della sicurezza aziendale e pertanto la stessa viene esclusa dalla gara.

11) **Ditta Solam di Fele A & C snc** – con sede in Oliena (NU)

Ribasso percentuale offerto 23,611 % diconsi _____

12) **Ditta Luppu Srl** – con sede in Orgosolo (NU)

Ribasso percentuale offerto 33,468 % diconsi _____

A seguito di quanto sopra verbalizzato vengono escluse dalla gara le ditte di cui ai precedenti punti 1 – 8 e 10 in quanto le stesse non hanno indicato nell'offerta economica i costi relativi agli oneri della sicurezza aziendale.

Rimangono in gara n.9 ditte e pertanto non si procede con la procedura di cui all'art.86, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.

A seguito di quanto sopra verbalizzato la Commissione di Gara dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto la ditta LUPPU srl con sede in Orgosolo (NU) che ha offerto il ribasso percentuale del 33,468% -

Risulta seconda classificata la ditta Gesuino Monni S.r.l. con sede in Arzana (OG) che ha offerto il ribasso percentuale del 33,31%.

La Commissione dispone l'invio degli atti al RUP per gli adempimenti conseguenti (verifica dei requisiti di partecipazione alla gara ed aggiudicazione definitiva).

Il Presidente comunica che l'aggiudicazione definitiva avverrà con apposito atto del RUP previa:

- a) verifica dei requisiti di legge, tramite il Sistema AvcPass, nei confronti della prima e seconda ditta classificata così come previsto nel disciplinare di gara;
- b) conclusione del procedimento in itinere di verifica dei requisiti di legge, tramite il Sistema AvcPass, per le ditte estratte nella prima seduta di gara ed elencate nella premessa del presente verbale.

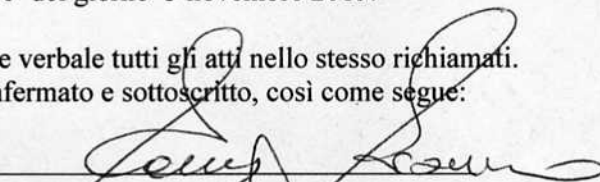
La gara viene chiusa alle ore 17,30 del giorno 3 novembre 2015.

Fanno parte integrante del presente verbale tutti gli atti nello stesso richiamati.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto, così come segue:


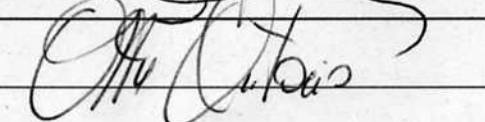
Il Presidente

Geom.Francesco Farris

_____ 

I Commissari di Gara

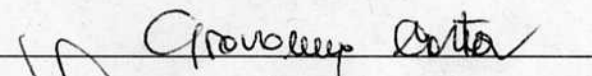
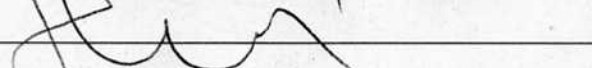
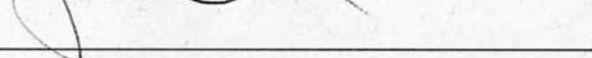
Giovanni Lino Farris

_____ 
_____ 

Geom. Antonio Ortu

Il Segretario Verbalizzante

Giovanna Carta

_____ 
_____ 
_____ 

I testimoni